calfka
DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN

CURRÍCULUM

2025

NUESTRA HISTORIA

En **CALFKA Diseño y Construcción** nos respalda un equipo de profesionales con **alrededor de una década de experiencia** en el sector.

Nuestro personal ha participado en **numerosos proyectos exitosos,** acumulando conocimientos y habilidades que nos permiten ofrecer **servicios de primera categoría.**

Actualmente la marca ha crecido gracias al trabajo en equipo con una de las **principales inmobiliarias de la zona bajío,** con la cual se concretó una alianza comercial para el uso de la marca **Calfka Bienes Raíces** y así lograr su colocación en preventa, con esto aseguramos **el retorno** de la **inversión en menor tiempo.**

MISIÓN

Para **CALFKA** lo más importante es ofrecer a los clientes construcciones óptimas de calidad en **diseño y arquitectura, logrando así la satisfacción** de vivir en un ambiente creado para los **gustos y necesidades** más exigentes.

VISIÓN

Posicionarnos, en el mercado del **diseño y la construcción** de residencias, enfoque industrial a nivel local y regional como empresa reconocida con un equipo **profesional** de ingeniería y arquitectura, **resaltando la importancia del respaldo financiero** con el que cuenta la empresa para sus desarrollos.

SERVICIOS

En **Calfka Diseño y Construcción, brindamos soluciones integrales para quienes desean desarrollar, adaptar o transformar sus espacios.** Nos enfocamos en crear ambientes funcionales y estéticos, ya sea en proyectos residenciales, comerciales o industriales, con un servicio personalizado que se ajusta a las necesidades y objetivos de cada cliente.

Acompañamos cada etapa del proceso, desde la planeación hasta la ejecución, incluso en proyectos ya iniciados. **Nuestro equipo multidisciplinario garantiza un trabajo profesional, eficiente y de alta calidad,** cuidando cada detalle para lograr resultados duraderos y satisfactorios.

Desarrollo de proyectos

Elaboramos proyectos arquitectónicos, estructurales y de instalaciones. Además, integramos herramientas de visualización como renders para mostrar de forma clara el resultado final antes de iniciar la obra.

- Proyectos arquitectónicos.
- Proyectos estructurales.
- Proyectos de instalaciones.
- Renders.

Edificación

Llevamos a cabo la construcción de vivienda, edificios departamentales, remodelaciones, adaptaciones, naves industriales, espacios comerciales y desarrollos multifamiliares. Cada obra es realizada con enfoque en la calidad, eficiencia y cumplimiento.

- Vivienda.
- Edificios departamentales.
- Remodelaciones.
- Adaptaciones.
- Naves industriales.
- Comercio.
- Multifamiliares, etc.

Obra civil

Realizamos trabajos de urbanización, electrificación en media y baja tensión, alumbrado público y señalética, cubriendo las necesidades técnicas que requieren los entornos urbanos y de infraestructura.

- Urbanización.
- Electrificación de media y baja tensión.
- Electrificación de alumbrado público.
- Señalética.

Proyecto

Bosque Sereno

Descripción del proyecto

Las dos casas ubicadas al poniente de la ciudad de Aguascalientes, Ags.
En el fraccionamiento Bosque Sereno son proyectos gestionados, diseñados y construidos por Calfka Diseño y Construcción.

Estado del proyecto: Finalizado.

Casa lote

Ubicación Fraccionamiento Bosque Sereno, Reserva Denali, interior #507, Aguascalientes, Ags.

Esta casa está construida sobre un terreno de 114 m² y cuenta con dos niveles.

En la planta baja, con 77 m² de construcción, encontrarás un amplio espacio para sala y comedor, una cocina con desayunador ideal para disfrutar en familia, un cuarto de lavado, una recámara, un baño completo y un encantador jardín. Además, dispone de estacionamiento para dos vehículos.

En la planta alta, con 78 m² de construcción, la recámara principal te espera con un vestidor, baño completo y acceso a una terraza privada. La segunda recámara también cuenta con vestidor, baño completo y terraza, complementada por una acogedora sala de TV, perfecta para momentos de descanso.

Casa lote

Ubicación Fraccionamiento Bosque Sereno, Reserva Denali, interior #509, Aguascalientes, Ags.

Esta casa, se encuentra construida sobre un terreno de 113 m², cuenta con dos niveles.

En la planta baja, con 75 m² de construcción, tiene sala, comedor, cocina, una recámara, baño completo, cuarto de lavado y/o servicio, jardín y estacionamiento para dos vehículos.

En la planta alta, con 85 m² de construcción, encontrarás la recámara principal con vestidor, baño completo y acceso a una terraza. Además, hay dos recámaras con clóset, una de ellas con acceso a la terraza, y un baño completo.

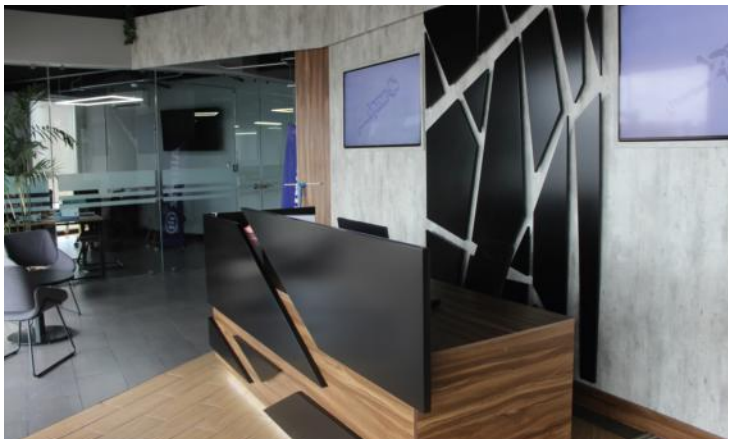
Proyecto

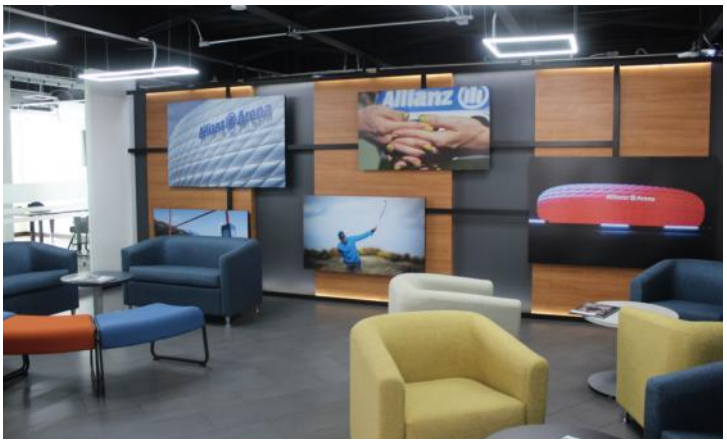
Finverr Corporativo

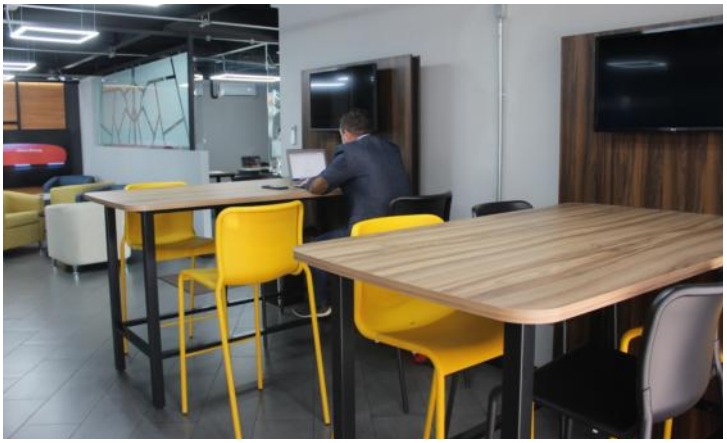
Descripción del proyecto

Dos plantas / Terreno 430 m²
Las nuevas oficinas de Grupo Finverr Corporativo, ubicadas en el Centro Comercial Galerías.

El propósito de esta construcción fue el albergar las distintas empresas con las que cuenta Grupo Finverr.







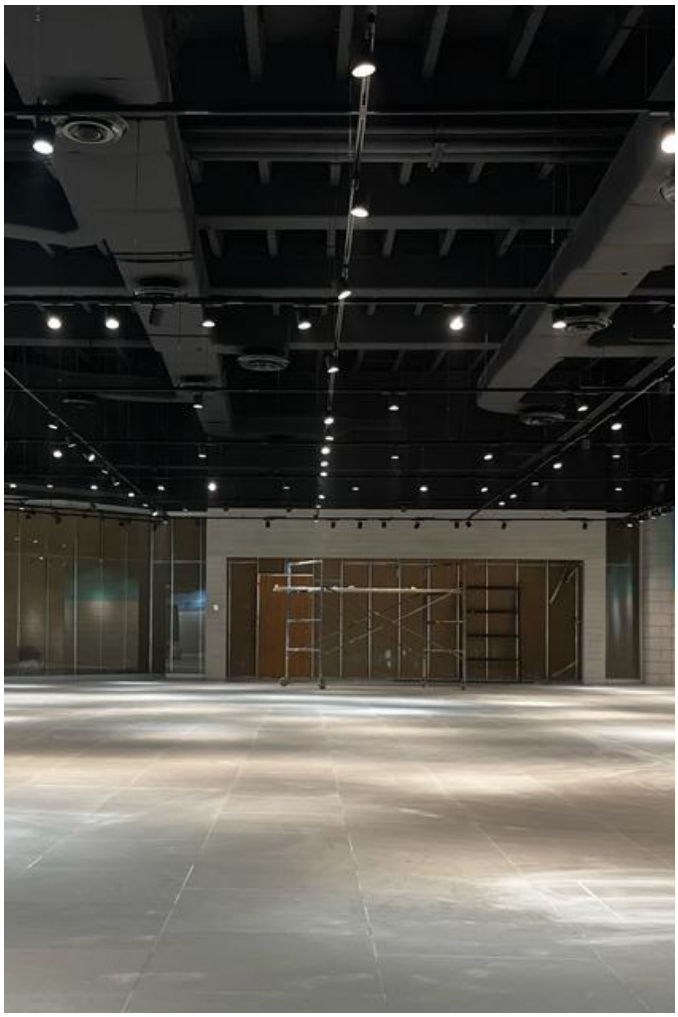
Estado del proyecto: Finalizado.

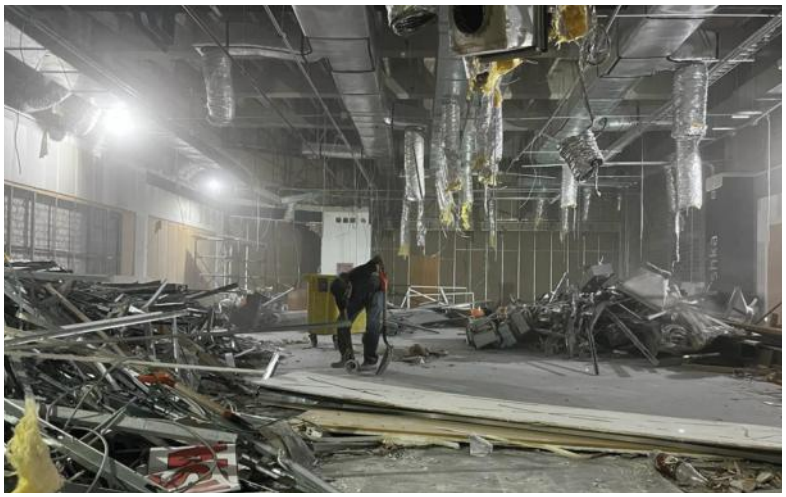
Proyecto

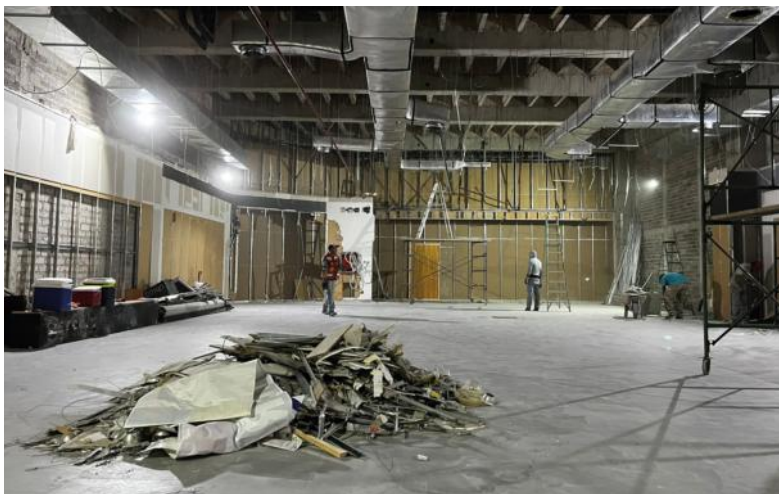
Adidas

Descripción del proyecto

Realización de trabajos de demolición, supervisión y limpieza del espacio, incluyendo el retiro de todas las adaptaciones existentes en el local, con el objetivo de preparar el área para la construcción de una nueva tienda Adidas.







Estado del proyecto: Finalizado.

Proyecto

ZF Foxconn Chassis Modules

Descripción del proyecto

Ejecución de remodelaciones, supervisión de proyectos y realización de trabajos de mantenimiento en diversas áreas de trabajo, garantizando el óptimo estado y funcionamiento de cada espacio.

Estado del proyecto: Finalizado.

Proyecto

Indeinn Metalmecánica

Descripción del proyecto

Realización de remodelaciones, construcción y supervisión de obras, incluyendo adaptaciones específicas para la empresa Indeinn.

Estado del proyecto: Finalizado.

Proyecto

Casa el Edén de los Sabinos

Descripción del proyecto

Nos encargamos de todo el proceso, desde la creación y renderizado, asegurando un resultado de alta calidad. Finalmente, realizamos la entrega del proyecto cumpliendo con los estándares y expectativas del cliente.

Estado del proyecto: Próxima construcción.

Proyecto

Albanta

Descripción del proyecto

Brindamos un servicio completo para la gestoría, el diseño arquitectónico y la ejecución de la obra. Nos aseguramos de que cada detalle refleje tu visión, creando un espacio funcional, estético y de alta calidad.

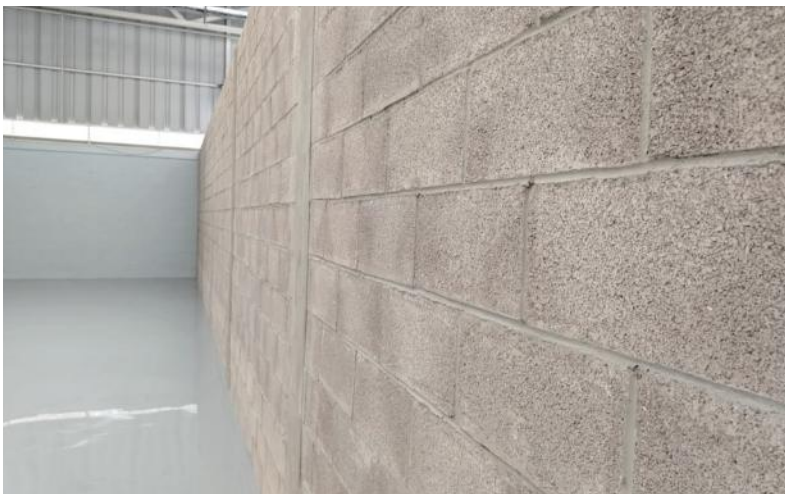
Estado del proyecto: Próxima construcción.

Proyecto

BYD

Descripción del proyecto

Llevamos a cabo la supervisión de obra y la ejecución de obra civil en diversas áreas del predio, asegurando el cumplimiento de los estándares de calidad, seguridad y funcionalidad en cada etapa del proyecto.



Estado del proyecto: Finalizado.

Proyecto

Amura

Descripción del proyecto

Desarrollamos la construcción de 13 viviendas en Residencial Amura, encargándonos de cada fase del proceso, desde la preparación inicial del terreno hasta los trabajos de albañilería.

Estado del proyecto: Finalizado.

Proyecto

Finverr Corporativo

Descripción del proyecto

Llevamos a cabo un proceso de rebranding interno en las oficinas, renovando su imagen y diseño para crear un ambiente más moderno, funcional y alineado con la identidad de la empresa.

Estado del proyecto: En proceso..

Proyecto

Terraza 10

Descripción del proyecto

Remodelación integral en el salón de eventos TERRAZA 10, abarcando desde el mantenimiento general hasta la construcción de nuevos espacios, como una alberca y áreas sociales, con el objetivo de mejorar su funcionalidad y diseño.

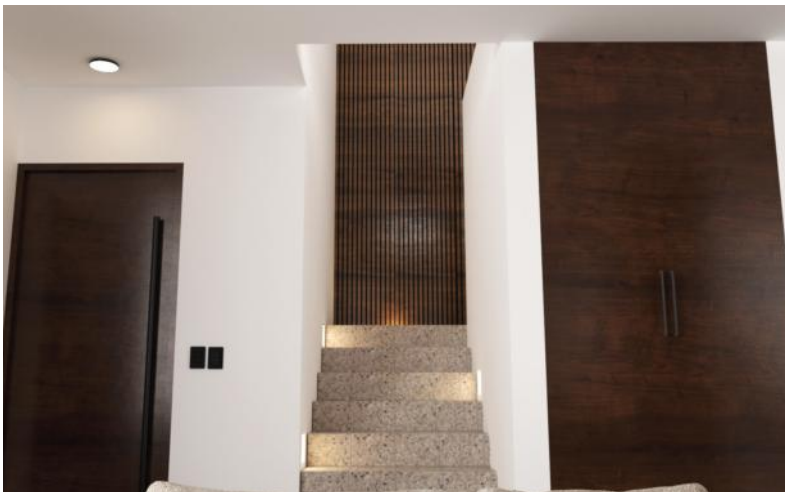
Estado del proyecto: Próxima construcción.

Proyecto

Casa Valladolid

Descripción del proyecto

Transformamos una vivienda en obra negra en un hogar listo para habitar, priorizando lujo, confort y materiales de alta calidad para crear un espacio armonioso y funcional.



Estado del proyecto: Finalizado.

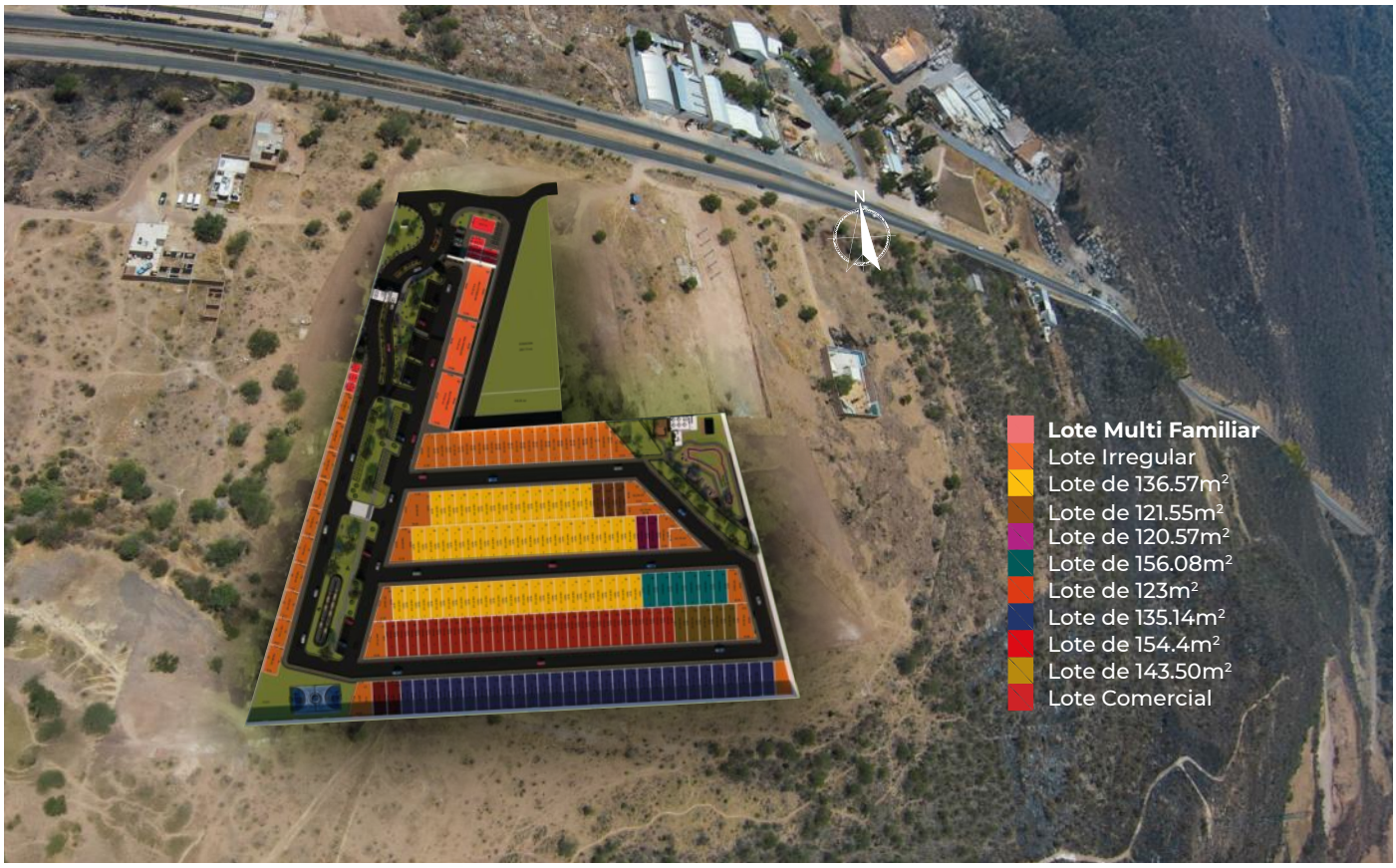
Proyecto

Condominio Hacienda San Blas

Descripción del proyecto

Un espacio para vivir en paz y armonía. Este condominio contará con amplias vialidades, circuito cerrado, casa club, alberca, área deportiva, senderos verdes y generación de microclimas. Así mismo, al exterior contaremos con una zona comercial pensada en la comodidad de nuestros habitantes.

Estado del proyecto: En proceso.


N
Lote Multi Familiar
Lote Irregular
Lote de 136.57m²
Lote de 121.55m²
Lote de 120.57m²
Lote de 156.08m²
Lote de 123m²
Lote de 135.14m²
Lote de 154.4m²
Lote de 143.50m²
Lote Comercial

Proyecto

C01

Descripción del modelo

Una planta.
Terreno 112m^2.
Construcción 88.89m^2.

Este modelo consta de la construcción de una vivienda de una planta, con 88.89 m^2 de construcción en un terreno de 112 m^2. Cuenta con cochera para un auto, cocina con barra, sala y comedor a doble altura, cuarto de lavado, baño completo, recámara principal con baño completo, una recámara adicional y patio.

Proyecto

C02

Descripción del modelo

Dos plantas.
Terreno 112m^2.
Construcción 89.49m^2.

Es una vivienda de una planta con 89.49 m^2 de construcción en un terreno de 112 m^2. Dispone de cochera para dos autos, cocina con barra, sala y comedor a doble altura, medio baño, dos recámaras y cuarto de servicio, diseñada para brindar comodidad y funcionalidad.

Proyecto

C03

Descripción del modelo

Dos plantas.
Terreno 102m^2.
Construcción 152.52m^2.

Es una vivienda de dos niveles con 152.52 m^2 de construcción en un terreno de 102 m^2. En el primer nivel, cuenta con cochera para dos autos, cocina con barra, sala y comedor, medio baño, cuarto de servicio y terraza. En el segundo nivel, dispone de una recámara principal con baño y vestidor, dos recámaras adicionales y un baño completo.

Proyecto

C04

Descripción del modelo

Tres plantas.
Terreno 102m^2.
Construcción 170m^2.

Vivienda de tres niveles con 170 m^2 de construcción en un terreno de 102 m^2. En el primer nivel, cuenta con cochera para dos autos, cocina con barra, sala, comedor, medio baño, cuarto de servicio y jardín. El segundo nivel tiene recámara principal con vestidor, dos recámaras, baño completo y clóset de blancos. El tercer nivel ofrece roof garden y baño completo.

Proyecto

C05

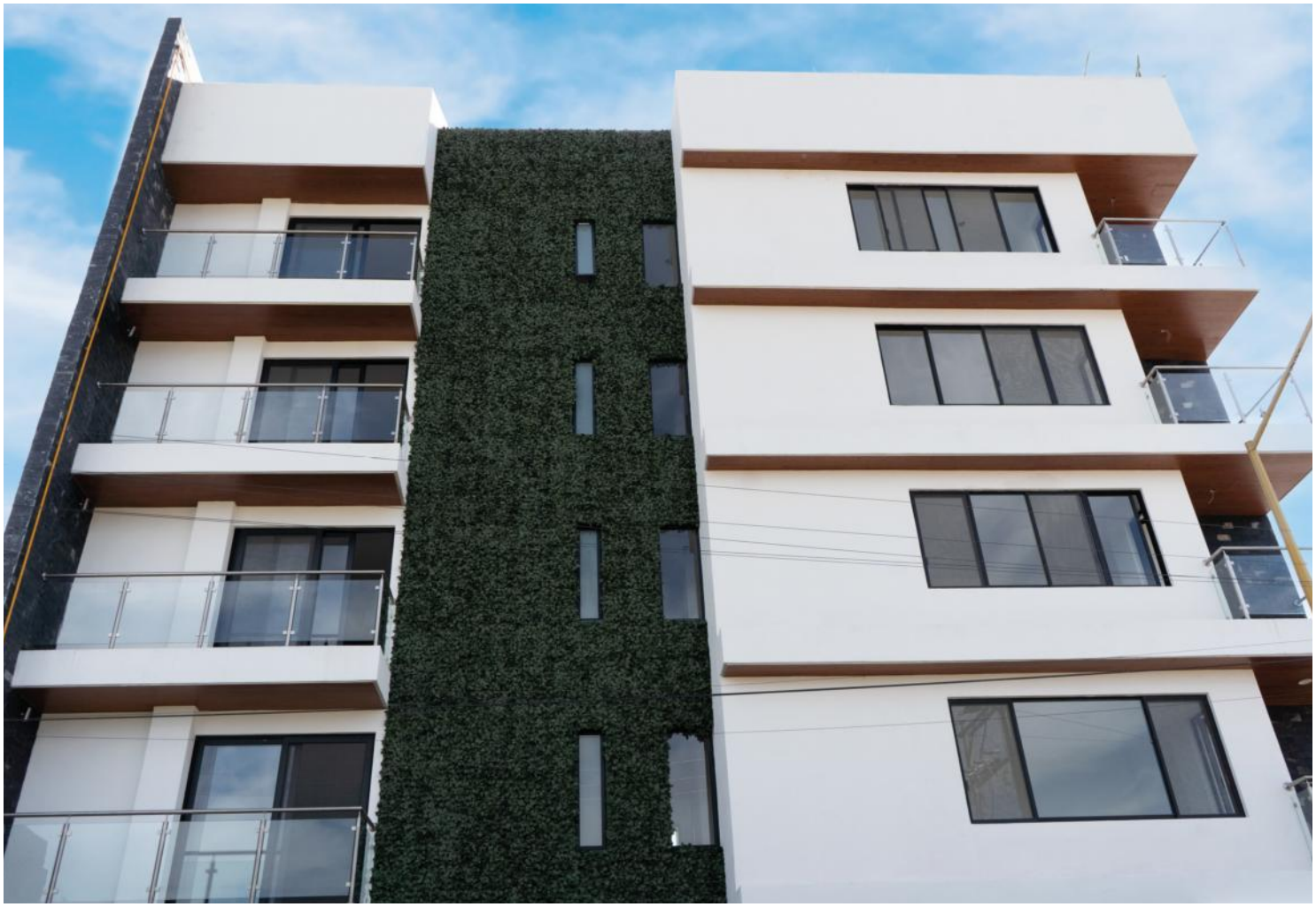
Descripción del modelo

Dos plantas.
Terreno 112m^2. | Construcción 174.22m^2.
Proyección 3er planta | Roof Garden.

Vivienda de dos niveles con 174.22 m^2 de construcción en un terreno de 112 m^2, con proyección para roof garden. En el primer nivel, cuenta con cochera para dos autos, cocina, sala, comedor, medio baño, cuarto de servicio y jardín. El segundo nivel tiene recámara principal con baño y vestidor, dos recámaras y baño completo.

Proyecto

Trigales Luxury Apartments

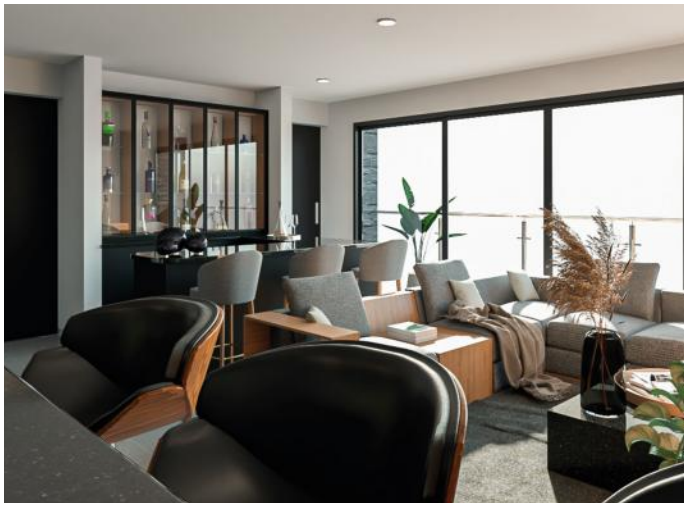


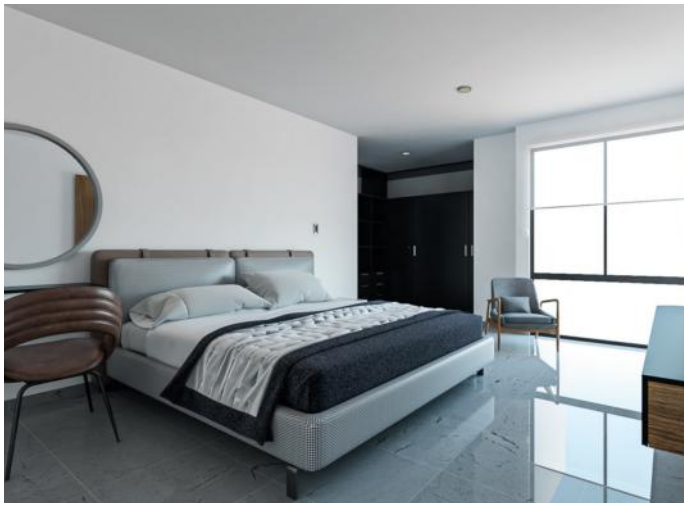
Descripción del proyecto

La torre departamental Trigales ubicada al norte de la ciudad de Aguascalientes con 12 departamentos exclusivos más una serie de amenidades como skypool, hidromasaje, área de asadores y área de cardio. La torre tiene 6 niveles otorgando así 20 metros de frente por 28 metros de fondo.

Estado del proyecto: Finalizado.

EVIDENCIA FOTOGRÁFICA





EVIDENCIA FOTOGRÁFICA

Proyecto

Real Fresno Home & Suites

Descripción del proyecto

Fresnos es un proyecto completamente nuevo que consistirá en una torre de departamentos ubicada en calle Galeana.

Actualmente, se encuentra en fase de desarrollo interno, con un gran potencial para su ejecución.

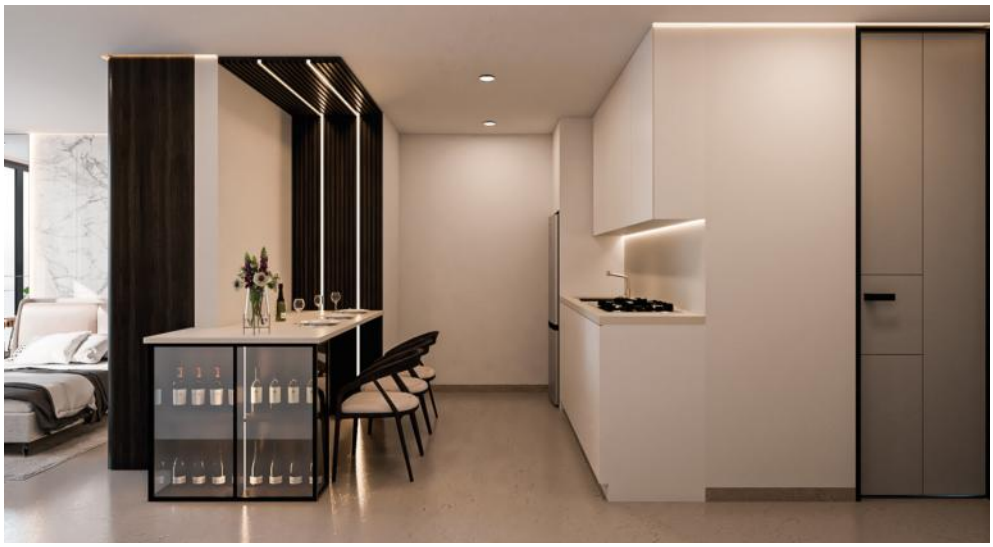
Estado del proyecto: Finalizado.

Modelo

Departamento A

Descripción del modelo

Construcción 44m^2.



Modelo

Departamento B

Descripción del modelo

Construcción 82.57m^2.

Modelo

Departamento C

Descripción del modelo

Loft
Construcción 120.94m^2.

Amenidades

Terraza

calfkaconstrucciones.com

CONTACTO

Arquitecto/Ventas
Jorge Gustavo Mora González
ventas@calfka.com
449 152 1261 449 224 6815